MVOTMA
Ministerio de Vivienda Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente

AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA

AREA DE PROGRAMAS HABITACIONALES
DIVISION PROGRAMAS DE OBRA NUEVA
DEPARTAMENTO DE ANALISIS Y DESARROLLO DE PROGRAMAS

PRESENTACIÓN DE VIABILIDAD DE TERRENO

PMV Nº.	COOPERATIVA:	COVISUPU 1 PAYSANDU
REGLAMENTACION	2008 ☐	FECHA / /
	2011 ☐	

CHEQUEO DE ADMISION

		I.A.T. PATROCINANTE			TECNICOS A.N.V.		
1.	**INFORMACION DEL PROGRAMA COOPERATIVO**	SI	NO	N/C	SI	NO	N/C
1.1	CUADRO DE DATOS OBLIGATORIOS	X			X		
1.2	FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD DEL TÉCNICO DEL I.A.T.	X			X		
1.3	DOS COPIAS DEL FORMULARIO F.01-09 (DECLARACIÓN JURADA) COMPLETO	X			X		
1.4	COPIA DIGITAL DE **TODOS** LOS FORMULARIOS	X			X		
2.	**INFORMACION ARQUITECTÓNICA**	SI	NO	N/C	SI	NO	N/C
2.1	2 COPIAS - PLANO DE UBICACIÓN DEL PREDIO ESCALA 1:200 A 1:500 CON LOS SIGUIENTES DATOS:	X			X		
2.1.1	NOMBRES DE CALLES, ANCHO Y PAVIMENTO DE CALLES Y VEREDAS, N° DE PUERTA	X			X		
2.1.2	DATOS CATASTRALES (Nº PADRÓN, CARPETA CATASTRAL, LOCALIDAD, DEPARTAMENTO)	X			X		
2.1.3	GRAFICACIÓN DE NORMATIVA URBANA VIGENTE APLICABLE AL PREDIO.	X			X		
2.1.4	SERVIDUMBRES	X			X		
2.2	PLANO DE SERVICIOS ESC. 1:2000 CON INDICACIÓN DE SERVICIOS DE TRANSPORTE, SALUD, EDUCACIÓN, RECREACIÓN, CULTURALES, COMERCIALES, ETC.	X			X		
2.3	PLANO ESC. 1:500. CON ESPECIFICACIÓN DE SERVICIOS DE SANEAMIENTO, AGUA POTABLE Y ENERGÍA ELÉCTRICA, EXISTENTE EN LOS FRENTES DEL PREDIO	X			X		
2.4	CONSTANCIA DE VIABILIDAD DE CONEXIÓN DE UTE.	X			X		
2.5	PARA TERRENOS UBICADOS EN MONTEVIDEO, CERTIFICADO DE VIABILIDAD DE CONEXIÓN A COLECTOR DE LA I.M.M.			X			X
2.6	PLANTA DE DISTRIBUCIÓN DE LAS VIVIENDAS. ESC. 1:500	X			X		
2.7	CERTIFICADO DE NO-INUNDABILIDAD CON FIRMA TÉCNICA, HACIENDO REFERENCIA A DATOS OBTENIDOS EN ORGANISMOS COMPETENTES.	X			X		
2.8	2 COPIAS - PLANO DE MENSURA DEL PREDIO	X			X		
2.9	EN LOS CASOS DE FRACCIONAMIENTOS NUEVOS QUE INCLUYAN CALLES PÚBLICAS A CONSTRUIR, DEBERÁ ADJUNTARSE CONSTANCIA DE LA INTENDENCIA RESPECTIVA, INFORMANDO EL PLAN DE ORDENAMIENTO QUE RIGE EN EL FRACCIONAMIENTO PLANTEADO, EN EL MARCO DE LA APLICACIÓN DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE (LEY 18.308).			X			X
2.10	PLANO ALTIMÉTRICO DEL TERRENO CON CURVAS DE NIVEL A CADA UN METRO COMO MÁXIMO, INCLUYENDO NIVELES DE LAS CALLES FRENTISTAS.	X			X		
2.11	EN CASO DE QUE FUERA NECESARIO EFECTUAR MOVIMIENTOS DE TIERRA SIGNIFICATIVOS AGREGAR MAGNITUD DE DESMONTE O RELLENO, ESTIMANDO VOLUMENES Y COSTOS.			X			X
2.12	NORMATIVA URBANA VIGENTE APLICABLE AL PREDIO: RETIROS, ALTURA, F.O.S., F.O.T., ACORDAMIENTOS, RÉGIMEN DE USO DE SUELO, DESTINO PREFERENTE, ETC.	X			X		
2.13	INFORME SOBRE CONTAMINACIÓN DEL SUELO CON FIRMA TÉCNICA DE PROFESIONAL RESPONSABLE, INDICANDO LA EVOLUCIÓN CRONOLÓGICA DE LOS USOS Y OCUPACIÓN DEL PREDIO, DE ACUERDO A LA GUÍA PARA IDENTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN PRELIMINAR DE SITIOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS ELABORADA POR DINAMA.	X			X		